







Nr. 1903/906 tkvi.

Traducere.

**Publicațiune.**

**In urma comasației cartea funduara a orașului Nagyszeben se va schimba conform ordinațiunii normale nr. 2579 din 1869, îndeplinindu-se prin aceasta totodată — privitor la toate acele realități la cari art. de lege XXIX din 1886, XXXVIII din 1889 și XVI din 1891 dispun inducerea dreptului de proprietate al posesiunii faptice — procedura normată în art. de lege XXIX din 1892, în legătură cu îndreptarea inducerilor în cartea funduara.**

In scopul acesta se începe autenticarea preparatelor pentru transformare și procedura la fața locului în Nagyszeben (casa sfatului, etaj), la 18 Aprilie n. 1906.

Prin urmare sunt provocați:

1. Toți interesații, să participe la pertractarea de autenticare, în persoană sau prin plenipotențiați, și a-și face eventualele observări contra proiectului cărții funduare, cu atât mai vârtos, cu cât după transformarea definitivă a cărții funduare vechi nu-și mai pot validă obiecțiunile posibile la treceri greșite contra persoanei a treia, care se află în bună credință. (67) 2-3

2. Să se înfățișeze înaintea comisiei de autenticare a autorit. de carte funduara, care începe pertractările la termenul prescris, toți aceia, cari doresc a face reprezentațiune motivată privitor la inducerile din protocoalele cărții

funduare, având a prezentă totodată și documentele justificătoare.

3. Toți aceia, cari ridică drept de proprietate asupra vre unei realități, cari însă nu posed nici un document pentruca pe baza lui să se poată face inducerea în cartea funduara, să lucreze într'acolo, ca să-și câștige datele de lipsă în sensul §. 15 al art. de lege XXIX din 1886 și §§. 5, 6, 7 și 9 al art. de lege XXXVIII din 1889, și cu ele să-și justifice pretenziunile înaintea comisiei esmise, ori să se îngrijască, ca proprietarul din cartea funduara să recunoască verbal înaintea comisiei esmise, că s'a ajuns la înțelegere cu privire la transcriere, și să-și dea învoire la incorporarea dreptului de proprietate, pentru că altcum nu-și mai pot validă dreptul pe această cale și perd și favorul de a fi scutiți de timbru.

4. Toți aceia, în favorul cărora se află indus în cartea funduara un drept la o pretenziune de fapt achitată cu privire la dreptul de zalogire, ori un alt drept încetat, asemenea proprietarii realităților însărcinate cu astfel de induceri, pentru a cere ștergerea dreptului indus, respective a declara înaintea comisiei esmise, că se învoește la ștergere, altcum perd favorul de a fi scutiți de timbru în cauză.

Nagyszeben, 16 Martie n. 1906.

Tribunalul reg. din Nagyszeben ca autoritate de carte funduara.

Czipott György m. p.  
jude regesc.

**O singură** frecare cu**Săpunul Schicht**

(săpun cu cerb ori cu cheie)

e ca și

**doue** frecări

cu săpun obicinuit

**Săpunul Schicht e cel mai bun și mai oftin.****„Buciumana“, reuniune de păstrare și anticipare, Bucium-Poeni.****Convocare.**

Domnii acționari ai reuniunii de păstrare și anticipare „BUCIUMANA“ se invită la

**a V-a adunare generală ordinară**

care se va ține **Marți la 17 April st. n. a. c. la 10 ore a. m. în localul reuniunii** următorul

**Program :**

1. Deschiderea adunării generale și constituirea (conform §-ului 24 din statute).
2. Alegerea comisiei de trei pentru constatarea libelelor și a plenipotențelor intrate pe baza § ului 21 din statute.
3. Rapoartele direcțiunii și ale comitetului de supraveghiere de pe anul 1905 și darea absolutului.
4. Decidere asupra împărțirii profitului curat.
5. Alegerea alor doi membri pentru verificarea procesului verbal.
6. Alegerea unui membru în direcțiune, și
7. Eventuale propuneri, cari se vor face în scris cu 8 zile înainte de ținerea adunării generale (§-ul 20 din statute). (72) 1-1

Domnii membri ai reuniunii, cari doresc a participa în persoană sau prin pleni potențiați, sunt rugați a-și depune libelele de solvire și plenipotențele cel mult până în 14 Aprilie st n. a. c. la 4 ore p. m. la casa reuniunii noastre.

La caz că adunarea generală ar fi incapabilă de concludere valide, lipsind voturile necesare, convocăm acum tot cu aceleași obiecte de pertractare a II-a adunare generală pe 26 Aprilie 1906 st. n. la 10 ore a. m. conform §-ului 26 din statute.

Bucium-Poeni, la 27 Martie 1906.

**Direcțiunea.****Activa. Bilanț încheiat la 31 Decembrie 1905. Pasiva.**

Activa		Pasiva	
K	f	K	f
Cassa în număr	344.23	Capital de cote	11,292.—
Cambii escontate	49,396.—	Fond de rezervă	1,024.34
amortizare	2,742.—	Fond de penziune	60.—
Imprumuturi cambiale cu acoperire ipotecară	24,873.—	Depuneri spre fructificare	22,564.60
Realități	301.61	Reescont	37,774.—
Interese restante, anticipate la reescont și debitori	2,315.80	Depozite	109.13
Mobilier	1,100.—	Dividendă neridicată	104.05
amortizare	110.—	Interese anticipate pe 1906	1,543.67
		Profit curat	1,006.85
	75,478.64		75,478.64

**Debit. Profit și pierdere la 31 Decembrie 1905. Credit.**

Debit		Credit	
K	f	K	f
Interese după depuneri	1,404.09	Interese dela cambii escontate	2,826.85
Interese de reescont	2,392.71	Interese dela cambii cu acoperire ipotecară	1,570.85
Spese: salare, porto, tipărituri, di verse	1,476.35	Interese de întârziere	3,168.05
Dare directă	100.—	Provizțiuni și competență de scris	1,323.30
Dare după interese la depuneri	141.05	Provocări	484.—
Amortizare din pretenziuni cambiale	2742.—		
Amortizare din mobiliar	110.—		
Profit curat	1,006.85		
	9,373.05		9,373.05

Bucium-Poeni, la 31 Decembrie 1905.

Nicolae Adamoviciu m. p.  
director executiv.

Nicolae I. Adamoviciu m. p.  
contabil.

Membrii direcțiunii:

Georgiu Lupu m. p. preșident.

Alexandru Jurca m. p. Ioan Jurca m. p.

Nicolae Jurca m. p.

Nicolae Iancu m. p.

Alexandru Crâșnic m. p.

Subsemnatul comitet de supraveghiere am examinat conturile prezente și le-am aflat în deplină regulă și în conșonanță cu registrele reuniunii.

Bucium-Poeni, la 27 Martie 1906.

Ioan D. Șortan m. p.  
preșident.

Ioan Tr. Popa m. p.

Lazar Ceteraș m. p.

Redactor responsabil Teodor V. Păcățian

NOU!

NOU!

**Somatose**

fluide.

**Mijloc tonic**

producător de apetit și întăritor de nervi.

**Banca de asigurare****„TRANSILVANIA“**

Sibiu, str. cismădiei nr. 5, edificiile proprii — Fondată la 1868.

Primește în condiții favorabile

- asigurări contra focalui și esplosiunilor,
- asigurări de viață și de rente viagere,
- asigurări contra furtului prin spargere,
- asigurări de grindină,
- asigurări de accidente și de sticlă.

Valori asigurate 105 milioane corone.

Despăgubiri prestate 7 milioane corone.

Fonduri de rezervă și garanție 2 milioane corone.

Informațiuni de la Direcțiune în Sibiu și prin agențiile principale din Arad, Bistrița, Brașov și Cluj, cum și prin subagenții din toate comunele mai mari.

Premiat cu medalia cea mare la expoziția milenară din Budapesta în 1896.

Turnătoria de clopote și fabrică de scaune de fier pentru clopote

**ANTONIU NOVOTNY****în Timișoara-Fabric**

se recomandă spre pregătirea clopotelor noue, cum la turnarea de noi a clopotelor s'ricate, spre facerea de clopote întregi armonioase, pe lângă garanția de mai mulți ani, provăzute cu ajustări de fier bătut, construite spre a le întoarce cu ușurință în orice parte, în dată ce clopotele sunt bătute de o latură, fiind astfel mântuite de crepare. Cu deosebire sunt recomandate (119) 30-52

**Clopotele găurite**

o invențiune proprie și premiată în mai multe rânduri. Aceste clopote, cari sunt provăzute în partea superioară — ca violina — cu găuri ca figura S, au ton mai intensiv, mai adânc, mai limpede, mai plăcut și cu vibrare mai voluminoasă de cât clopotele turnate după sistemul vechiu; astfel că un clopot patentat de 327 kg., este egal în ton cu unul de 461 kg turnat după sistemul vechiu. — Mai departe se recomandă pentru face rea de scaune de fier bătut, de sine stătătoare, pentru telor vechi cu ajustare de fer bătut, ca și spre turnarea de toate de metal. Prețcuranturi ilustrate gratis.

